

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-1525/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

NAKI doo Zagreb, Ulice republike Austrije 13, OIB: 83175569333

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostataka), II. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i III. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

A/ OSTVARENI PRILIVI / PRIHODI NOVČANIH SREDSTAVA

Vrsta primitaka	Eur (Kn)
Prodaja pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika marke PEUGEOT 307, 1,6 HDI, godina proizvodnje 2005., reg. oznake ZG3283HZ	1.000,00 Eur
Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka kod FINA-e	640,38 Eur
UKUPNO	1.640,38 Eur

Priliv sredstava na račun dužnika ostvaren je prodajom jedine pronađene pokretnine u stečajnom postupku u naravi osobnog vozila starog 19 godina, registriranog ali u nevoznom stanju.

Na ročištu radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina od 31.kolovoza 2023. utvrđena je vrijednost pokretnine u iznosi od **1.928,00 Eur** te je donesena odluka o prodaji iste uz mogućnost naknadnog snižavanja cijena za 10% u svakom krugu prodaje.

B/ OSTVARENI TROŠKOVI POSTUPKA I ODLIVI STEČAJNE MASE

**Obračun troškova unovčenja nekretnine opterećene
razlučnim pravom (čl.254.SZ)**

Sukladno stavu Visokog trgovačkog suda sa sjednice održane 18.3.2019.g. troškove unovčenja nekretnine terete stvarni troškovi unovčenja iz članka 254.SZ

I Direktni troškovi unovčenja

Troškovi procjene pokretnine po centra za vozila Hrvatske	6,64 Eur
Troškovi oglašavanja	29,87 Eur
Ukupni direktni troškovi unovčenja nekretnine	36,51 Eur

Direktne troškove unovčenja čini samo trošakovi procjene vozila te troškovi oglašavanja

Dokaz:

Račun CVH
Računi oglasnika

II Opći troškovi unovčenja nekretnina

Troškove unovčenja terete i drugi troškovi stečajnog postupka koji se moraju namiriti na teret stečajne mase, a vezani su uz provedbu postupka. Navedeni troškovi u bitnome obuhvaćaju troškove knjigovodstvenih usluga, troškove platnog prometa, troškove nagrade stečajnog upravitelja i druge opće troškove.

1	Trošak putnih naloga	0,00 Eur
2	Bankarski troškovi	32,29 Eur
3	Troškovi knjigovodstvenog servisa	400,00 Eur
4	Procjena bankarskih troškova do kraja procesa uključujući trošak zatvaranja računa	36,45 Eur
UKUPNO materijalni troškovi		468,74 Eur

Dokazi u prilogu: računi za prikazane usluge

Bruto trošak nagrade stečajnom upravitelju, određen je Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnom upravitelju (NN 105/15). Obračun nagrade izvršen je sukladno odredbi članka 7. Uredbe na osnovu vrijednosti unovčene imovine koji iznosi **1.000,00 Eur**. Obračunata bruto nagrada se uvećava za trošak isplate na teret isplatitelja (stečajnog dužnika) u visini obaveznog doprinosa za zdravstveno osiguranje na bruto iznos od 7,5%, a sve sukladno stavu Visokog trgovačkog suda broj PŽ-7186/2018.

vrijednost unovčene imovine	%	Iznos za izračun	Nagrada Eur
do 13.614,70	16	1.000,00	160,00
Minimalna bruto nagrada			408,44
Nagrada			408,44
Naknada za doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5%			30,63
UKUPNO BRUTO NAGRADA			439,07 Eur

Visina nagrade stečajnom upravitelju utvrđuje se primjenom kriterija obujma i složenosti poslova, rada stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednosti unovčene stečajne mase.

Obzirom na složenost obavljenih poslova, analize i ispitivanja prijavljenih tražbina, brige oko održavanja objekta i kontaktiranja svih stranaka u postupku, brojem obilazaka i održanih sastanaka i ukupno utošenom vremenu za provođenje postupka, stečajni upravitelj smatra **trošak BRUTO nagrade stečajnom upravitelju iznosi ukupno 439,07 Eur**

Sveukupni stvarni direktni i opći troškovi unovčenja nekretnina iznose **944,32 Eura** i obuhvaćaju sljedeće troškove:

1	Grad Zagreb	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	38.71	0	38.71
2	Vodoposkrba i odvodnja doo	83416546499	Folnegovićeve 1, Zagreb	509,74	0	509,74
3	FINA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	416,03	0	416,03
4	RH Ministarstvo financija, porezna uprava	18683136487	Velika Gorica	90.364,42	0	90.364,42
5	Hrvatske vode	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	10,66	0	10,66
6	Zubak grupa doo	39135989747	Zagrebačka 117, Velika Gorica	21,79	0	21,79
7	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	Zagreb, Ul grada Vukovara 41	77,88	0	77,88

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom
1	Nema prijavljenih razlučnih prava			

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Pravna osnovu izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1	nema prijavljenih izlučnih prava			

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže:

Da prigodom davanja suglasnosti za završnu diobu sud odredi završno ročište vjerovnika sukladno čl. 283.SZ.

Da stečajni sudac utvrdi stvarne troškove unovčenja nekretnina iz čl.254SZ u predloženom, obrazloženom i dokazanom iznosu od **944,32 Eura**

Da se novčana sredstva zapljenjena kao predujam za namirenje troškova stečajnog dužnika kod FINE prebace na račun stečajnog dužnika HR1123900011101454558 kako bi se mogla izvršiti završna dioba.

Preostali iznos od **696,06 Eur** stečajni upravitelj predlaže da se isplati sukladno diobenom popisu.

Mjesto i datum

Zagreb, 23.rujna 2024.

Stečajni upravitelj

Zdravko Krznar